



# PRIJSLIJST

Prijzen zijn geldig tot 1 juni 2022  
Wijzigingen voorbehouden

Bnr	Type	Type woning	Gebruiksoppervlakte (excl. berging/garage)	Kaveloppervlakte	V.O.N. prijs
1	Everzwijn	2^1-kap	155 m <sup>2</sup>	392 m <sup>2</sup>	€780.000
2	Everzwijn	2^1-kap	155 m <sup>2</sup>	380 m <sup>2</sup>	€780.000
3	Vos	Gesch. vrijstaand	175 m <sup>2</sup>	520 m <sup>2</sup>	€930.000
4	Vos	Gesch. vrijstaand	175 m <sup>2</sup>	524 m <sup>2</sup>	€930.000
5	Edelhert	Vrijstaand	187 m <sup>2</sup>	700 m <sup>2</sup>	€1.055.000
6	Ree	2^1-kap	155 m <sup>2</sup>	393 m <sup>2</sup>	€780.000
7	Ree	2^1-kap	155 m <sup>2</sup>	385 m <sup>2</sup>	€780.000
8	Ree	2^1-kap	155 m <sup>2</sup>	388 m <sup>2</sup>	€780.000
9	Ree	2^1 --kap	155 m <sup>2</sup>	375 m <sup>2</sup>	€780.000
10	Das	Levensloop 2^1-kap	139 m <sup>2</sup>	366 m <sup>2</sup>	€740.000
11	Das	Levensloop 2^1-kap	139 m <sup>2</sup>	368 m <sup>2</sup>	€740.000
12	Das	Levensloop 2^1-kap	139 m <sup>2</sup>	383 m <sup>2</sup>	€745.000
13	Das	Levensloop 2^1-kap	139 m <sup>2</sup>	403 m <sup>2</sup>	€750.000

## De genoemde V.O.N. prijzen zijn inclusief:

- Stelpost keuken: twee-onder-een-kap €12.100,-  
vrijstaande woning + geschakelde  
vrijstaande woning € 18.150,-
- Luxe sanitair en tegelwerk
- Grondkosten
- Bouwkosten
- Legeskosten en kosten omgevingsvergunning
- Kosten makelaar, architect, constructeur en  
bodemonderzoek
- Aansluitingen van water, elektra en riolering
- Kosten transportakte
- De wettelijk verplichte BTW en overdrachtsbelasting
- Kosten garantiecertificaat Stichting Woningborg
- Energielabel

**Lage energielasten o.a. door gebruik van  
zonnepanelen en isolatie conform de BENG-norm.  
Gasloos en voorzien van een luchtwarmtepomp.**

## De genoemde V.O.N. prijzen zijn exclusief:

- De kosten van financiering, zoals afsluit-  
en hypotheekaktekosten
- Aansluitkosten voor telefoon/CAI
- Wettelijke wijzigingen in belastingtarieven  
worden doorberekend
- Eventuele rente over de vervallen  
termijnen tijdens de bouw
- Meer- en minderwerk

Onis Vastgoed is niet aansprakelijk voor fouten en  
kennelijke verschrijvingen van de aangegeven prijzen  
en behoudt zich het recht voor deze te corrigeren.



**domicilie**<sup>®</sup>  
*exclusief*